COMBLOUX
360° mont blanc france

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE RETRACANT LES INFORMATIONS FINANCIERES ESSENTIELLES DES COMPTES ADMINISTRATIFS 2020

Budget principal et budgets annexes

Sommaire

Page 2 : Introduction

Page 2 : Le cadre général du Compte Administratif – Section de fonctionnemen et d'investissement

Compte administratif du budget communal

Page 3 : La section de fonctionnement – Les dépenses
Page 4 : La section de fonctionnement – Les recettes
Page 4 : La capacité d'épargne et de désendettement
Page 4 : La section d'investissement – Les dépenses
Page 5 : La section d'investissement – Les recettes
Page 5 : Le résultat global
Eléments de compréhension de la section de fonctionnement
Page 5 : Les dépenses de fonctionnement
Page 6 : Le FPIC
Page 6 : Les recettes réelles de fonctionnement
Page 6 : La DGF
Eléments de compréhension de la section d'investissement
Page 7 à 9 : Les dépenses d'équipement
Page 10 : La dette

Compte administratif des budgets annexes

Page 11 : Vue générale des budgets annexe
Le budget EAU
Page 11 : Section de fonctionnement – Dépenses et Recettes
Page 12 : Section d'investissement – Dépenses et Recettes
Page 12 : Eléments de compréhension
Page 12 : Le budget du Lotissement du Perret
Page 12 : Le budget du lotissement du clos de l'Aiguille Verte
Page 12 : Le budget du collectif du Clos de l'Aiguille Verte

INTRODUCTION

L'article L2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles soit jointe au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

La présente note répond à cette obligation pour la commune. Elle est disponible sur le site internet de la commune à l'adresse suivante : https://mairie-combloux.fr/

Le cadre général du Compte Administratif

Le compte administratif constitue l'arrêté des comptes à la clôture de l'exercice. Il retrace l'ensemble des dépenses et des recettes réalisées entre le 1er janvier et le 31 décembre. Il rapproche les prévisions inscrites au budget primitif des réalisations effectives en dépenses et recettes, et présente les résultats comptables de l'exercice.

Par ce document, le Maire présente un bilan de l'année écoulée.

Le compte administratif doit concorder avec le compte de gestion établi par le comptable public, le responsable de la trésorerie de Sallanches.

Les comptes administratifs ont été votés lors du conseil municipal le 8 février 2021.

La section de Fonctionnement

Le budget de fonctionnement permet à la collectivité d'assurer le quotidien. La section de fonctionnement regroupe l'ensemble des dépenses et recettes nécessaires au fonctionnement courant et récurrent des services communaux. Les dépenses sont constituées par les salaires du personnel municipal, l'entretien et la consommation des biens communaux, les achats de matières premières et de fournitures, les prestations de services effectuées, les subventions versées aux associations et les intérêts des emprunts.

La section d'Investissement

Le budget d'investissement prépare l'avenir. Contrairement à la section de fonctionnement qui implique des notions de récurrence et de quotidienneté, la section d'investissement est liée au projet de la ville à moyen ou long terme. Elle concerne des actions, dépenses ou recettes, à caractère exceptionnel. Pour un foyer, l'investissement a trait à tout ce qui contribue à accroître le patrimoine familial : achat d'un bien immobilier et travaux sur ce bien, acquisition d'un véhicule….
Le budget d'investissement de la commune regroupe :

- En dépenses : toutes les dépenses faisant varier durablement la valeur ou la consistance du patrimoine de la collectivité. Il s'agit notamment des acquisitions de mobilier, de matériel, d'informatique, de véhicules, de biens immobiliers, d'études et de travaux soit sur des structures existantes, soit sur des structures en cours de création.
- En recettes :
    - Les subventions d'investissement perçues en lien avec les projets d'investissement retenus (par exemple des subventions relatives à des travaux sur un bâtiment public, à la réfection d'un éclairage public…)
    - Le FCVTA qui est une compensation de l'Etat à la commune à un taux forfaitaire de 16.404% des dépenses réelles d'investissement.
    - Les recette dites patrimoniales telles que les recettes perçues en lien avec les permis de construire (taxe d'aménagement)
    - L'excédent de fonctionnement capitalisé

Compte administratif du Budget Principal

A : SECTION DE FONCTIONNEMENT

Les dépenses

Chapitres	Principaux postes	Montants réalisés en 2020 (en € TTC)	Montants réalisés en 2019 (en € TTC)	Variation	%
Charges à caractère général	Eau, électricité, combustibles, carburant Fournitures administratives, scolaires, d'entretien de bâtiments, entretien matériels, bâtiments, maintenance, primes d'assurances Frais d'affranchissement, de télécommunications , de communication, cotisations diverses Taxes foncières, taxe sur les véhicules	2 126 054,49 €	2 188 060,50 €	- 62 006,01 €	-2,83%
Charges de personnel	Salaires et charges, cotisations assurances du personnel, médecine du travail	2 645 610,54 €	2 534 562,07 €	111 048,47 €	4,38%
Atténuation de produits	FNGIR FPIC	408 984,00 €	405 193,00 €	3 791,00 €	0,94%
Charges de gestion courante	Indemité des élus, contributions aux syndicats (SIVU du Jaillet, SIVOM du Jaillet), au service incendie départemental SDIS, subventions aux associations, au CCAS, admissions en non valeur,	1 881 955,86 €	1 961 961,49 €	- 80 005,63 €	-4,08%
Charges financières	Intérêts des emprunts	249 460,35 €	277 438,26 €	- 27 977,91 €	-10,08%
Charges exceptionnelles	Titres annulés	5 952,63 €	38 834,08 €	- 32 881,45 €	-84,67%
Dotation aux amortissements		313 964,47 €	226 011,92 €	87 952,55 €	38,92%
Valeur net comptable des éléments cédés		47 683,09 €	1 968,00 €	45 715,09 €	2322,92%
Dotation aux provisions		30 000,00 €	35 400,00 €	- 5 400,00 €	-15,25%
TOTAL DES DEPENSES		**7 709 665,43 €**	**7 669 429,32 €**	**40 236,11 €**	0,52%

Les recettes

Chapitres	Principaux postes	Montants réalisés en 2020 (en € TTC)	Montants réalisés en 2019 (en € TTC)	Variation
Résultat reporté		382 946,85 €	1 118 345,22 €	- 735 398,37 €
Atténuations de charges	Remboursement de traitement	88 129,61 €	57 835,65 €	30 293,96 €
Produit des services, du domaine et ventes diverses	Recettes cantines, crêche, plan d'eau	766 046,62 €	876 537,61 €	- 110 490,99 €
Impôts et taxe	Impôts locaux, taxe additionnelles, taxe de séjour, des remontées mécaniques, taxe edf..	6 988 929,99 €	6 715 251,09 €	273 678,90 €
Dotations, subventions	Dotation forfaitaire, compensations, fonds genevois..	628 466,39 €	625 691,00 €	2 775,39 €
Autres produits de gestion	Revenus des immeubles, secours sur pistes..	475 085,57 €	217 390,10 €	257 695,47 €
Produits exceptionnels	Cessions	35 530,68 €	6 663,25 €	28 867,43 €
Reprises sur provisions		3 000,00 €	49 320,00 €	- 46 320,00 €
TOTAL DES RECETTES		**9 368 135,71 €**	**9 667 033,92 €**	**- 298 898,21 €**

La capacité d'épargne et de désendettement

	2020	2019	
RECETTES REELLES	8 949 658,18 €	8 548 688,70 €	4%
- DEPENSES REELLES (hors intérêts de la dette)	7 098 557,52 €	7 166 981,14 €	-1%
EPARGNE BRUTE	**1 851 100,66 €**	**1 381 707,56 €**	**25%**

	2020	2019	
ENCOURS DE LA DETTE AU 31/12	7 024 763,02 €	7 803 882,20 €	-11%
CAPACITE DE DESENDETTEMENT	**3,79**	**5,65**	
	soit 4 ans	**soit 5 ans 8 mois**	

B : SECTION D'INVESTISSEMENT

Les dépenses

Chapitres	Montants réalisés en 2020 (en € TTC)	Montants réalisés en 2019 (en € TTC)	Variation
Déficit antérieur reporté	1 981 538,47 €	1 086 214,13 €	45%
Remboursement capital de la dette	854 119,18 €	820 864,11 €	4%
Dépenses d'équipement	1 355 495,84 €	1 861 549,14 €	-37%
Autres immobilisations financières	300 000,00 €	380 000,00 €	-27%
Autres dépenses	99 215,31 €	48 306,84 €	51%
TOTAL DES DEPENSES	**4 590 368,80 €**	**4 196 934,22 €**	9%

Les recettes

Chapitres	Montants réalisés en 2020 (en € TTC)	Montants réalisés en 2019 (en € TTC)	Variation
Excédent de fonctionnement capitalisé	1 614 657,75 €	528 205,90 €	67%
Amortissement	313 964,47 €	226 011,92 €	28%
FCTVA	254 718,00 €	198 784,00 €	22%
Taxe d'aménagement	645 858,43 €	683 587,95 €	-6%
Subvention	141 460,00 €	125 404,98 €	11%
Emprunt	75 550,00 €	1 433,00 €	98%
Autres immobilisations financières	440 000,00 €	450 000,00 €	-2%
Produit des cessions	48 184,09 €	1 968,00 €	96%
TOTAL DES RECETTES	**3 534 392,74 €**	**2 215 395,75 €**	37%

Le résultat global

A la fin de l'exercice 2020, le compte administratif du budget général fait apparaître un résultat global de 709 451,85 € se décomposant comme suit :

Section	Résultats reportés 2019 (a)	Résultat d'exécution 2020 (b)	Résultat de clôture 2020 (a) + (b) = (A)	Solde de restes à réaliser (B)	Résultats cumulés 2020 (A+B)
Fonctionnement	382 946,85 €	1 297 904,61 €	1 680 851,46 €		1 680 851,46 €
Investissement	- 1 981 538,47 €	925 562,41 €	- 1 055 976,06 €	84 576,45 €	- 971 399,61 €
Total	- 1 598 591,62 €	2 223 467,02 €	624 875,40 €	84 576,45 €	709 451,85 €

C : ELÉMENTS DE COMPRÉHENSION

SECTION DE FONCTIONNEMENT

Les dépenses

Les dépenses réelles de fonctionnement ont augmenté de 1,26 %.

Cette année a été marquée par une diminution des **charges à caractère général** de 2,83%. Cette baisse est principalement liée à la crise sanitaire qui a considérablement ralenti le train de vie de la collectivité durant plusieurs mois.

Les charges de personnel constituent le 1er poste de dépense. Elles ont augmenté de 4,38 % entre 2019 et 2020. En analytique, il faut intégrer les remboursements de traitement de 83 629,12€. Avec cet élément, les charges de personnel ont évolué de 1,08%. Les charges de personnel, en volume brut, représentent 34,3% des charges de fonctionnement, ce qui, au vu des compétences nombreuses exercées par la commune (services techniques, voirie, eau, enfance, petite enfance, bibliothèque, urbanisme, musique, etc.) est un très bon ratio.

Les autres charges de gestion courante ont baissé de 4,08%.

Le fonds de péréquation (FPIC) inscrit dans le chapitre Atténuation de produit a été mis en place en 2012. Le FPIC est un mécanisme de péréquation horizontal pour le secteur communal. Il consiste en un prélèvement des ressources de certaines communes et intercommunalités pour un reversement en faveur de communes et intercommunalités moins favorisées.

EVOLUTION DES PRELEVEMENTS DE L'ETAT (FPIC)								
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
51 815 €	33 948 €	73 281 €	109 335 €	178 513 €	214 720 €	200 796 €	204 070 €	207 861 €

Les recettes

Les recettes réelles de fonctionnement (hors opérations exceptionnelles : cessions) ont augmenté de 4,85 %.

Le produit des impôts locaux représente 65,45 % des recettes réelles de la collectivité. Le produit de 2020 est de 5 858 k€, en progression de 3,86 % par rapport à 2019. Ce taux montre une évolution dynamique des bases d'imposition. Il est rappelé que les taux d'imposition n'ont pas augmenté depuis 2016

Les impôts indirects représentent 12,64 % des recettes réelles de la collectivité. L'année 2020 a connu une relative stabilité de ces recettes.

IMPOTS INDIRECTS	2020	2019	Variation
Droit de place et stationnement	3 240,75 €	7 608,50 €	-57,41%
Taxe sur l'électricité	127 882,27 €	105 879,87 €	20,78%
Taxe de séjour	161 211,18 €	111 809,64 €	44,18%
Taxe sur les remontées mécaniques	120 458,86 €	141 548,30 €	-14,90%
Taxe addtionnelle aux droits de mutation	666 952,93 €	585 429,78 €	13,93%
Taxe sur certains terrains devenus constructibles	51 347,00 €	122 719,00 €	-58,16%
TOTAL	**1 131 092,99 €**	**1 074 995,09 €**	**5,22%**

La dotation forfaitaire – DGF – est le principal concours financier de l'Etat. Elle est en baisse continuelle. Entre 2012 et 2020 elle a baissé de 55,97%. Entre 2019 et 2020 elle a baissé de 4,95%.

EVOLUTION DE LA DOTATION DE FONCTIONNEMENT									Variation
2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2012/2020
973 211 €	947 772 €	885 278 €	733 249 €	583 141 €	480 808 €	455 365 €	428 502 €	407 320 €	-58,15%

SECTION D'INVESTISSEMENT

Le financement des opérations d'investissement se fait grâce à 4 leviers :

- Les ressources propres (FCTVA, taxes d'urbanisme, produit des cessions…)
- L'autofinancement
- Les subventions d'investissement
- L'emprunt

Pour 2020 la bonne tenue des trois premiers leviers a permis de ne pas recourir à l'emprunt, si ce n'est la somme de 73 000 € empruntée pour de l'enfouissement de réseaux, tout en réalisant un niveau de dépenses d'équipement conséquent.

Les dépenses réelles d'équipement ont diminué de 37% entre 2019 et 2020. Elles se sont élevées à la somme 1 355 495,84 €.

Les dépenses d'équipement comprennent : les études, les achats de terrain, les travaux, les acquisitions de biens.

Le taux de réalisation comparé aux prévisions budgétaires est de 71.52% et de 97,25 % en tenant compte des restes à réaliser reportés sur 2021.

Nature des dépense	Montant TTC	%
Frais d'études	50 622,43 €	4%
Acquisitions de biens	320 393,20 €	24%
Travaux de bâtiment et voirie	984 480,21 €	73%
	1 355 495,84 €	100%

Le programme des investissements 2020 a porté sur les domaines suivants :

	DEPENSES TTC
ETUDES	
Etude urbaine	11 700,00 €
Etude de faisabilité nouvelle crêche	40 392,06 €
Etudes agrandissement du cimetière	27 077,40 €
total	**79 169,46 €**
PLAN LOCAL D'URBANISME	
Bureau d'études Vulliez	19 954,67 €
total	**19 954,67 €**
VOIRIE	**DEPENSES TTC**
Goudronnage des voirie	210 324,12 €
Arvillon Pont-Carrefour-Trottoirs	3 741,60 €
Loupark	21 061,62 €
Reprise de la structure de la route du Vernay	252 390,61 €
Création de trottoirs Rte Cry-Balancerie	17 169,30 €
Chemin des Cocaches Eaux Pluviales	19 776,00 €
Elargissement Talus Vieille Route	6 696,00 €
Déviation source Muffat (solde)	12 885,48 €
Pluvial route d'Ormaret	73 056,00 €
Drain route des Intages 3ème tranche	51 717,60 €
Pluvial route de Gemoens	13 588,80 €
Pluvial Maison Neuve	6 294,40 €
Génie civil pour fibre optique plan eau	10 482,00 €
Pluvial route de la grange	3 380,40 €
Enrobés allées du cimetière	15 764,95 €
Enfouissement des réseaux route de la Cry - acpte1	58 540,00 €
Pluvial Chef-lieu	3 423,65 €
Pluvial chemin de la Côte Pugin	5 296,80 €
Mat aiguille pour fibre optique Coin Savoyard	1 427,70 €
Borne escamotable place de l'OT	12 822,00 €
Tx Tonetti à l'aie de jeux et au carrefour du Feug	2 930,40 €
Création d'un parking végétalisé route de la Cry	3 180,00 €
Bornage divers + insertions marché d'investiss	3 718,13 €
Pluvial la Cry / Alpen Valley	5 440,80 €
Berrière en bois autoclave 55ml	4 950,00 €
Bancs Tables Chariots	5 940,70 €
Plancher pour podium	3 213,60 €
Blocs béton	6 220,20 €
Tente 8m x 12m	8 899,20 €
total	**844 332,06 €**
ADMINISTRATIF	**DEPENSES TTC**
Extension de garantie du serveur ---> 2022	1 027,00 €
Certificat de signature électronique	540,00 €
Licence Zoom	1 030,52 €
Licences Teamviewer et VPN	2 455,90 €
Licence annuelle de protection informatique	847,63 €
Batteries des serveurs	1 199,11 €
Serveurs NAS + sauvegarde informatique	4 202,40 €
Matériel informatique élus et agents	9 323,82 €
Matériel informatique ZOOM	3 178,69 €
Matériel informatique pour fibre optique + install	6 241,95 €
Installation matériel par C. LATOUR	10 409,60 €
Installation matériel par ID-SYS	503,00 €
Meuble pour matériel informatique ZOOM	651,60 €
total	**41 611,22 €**
BATIMENTS	**DEPENSES TTC**
Solde travaux appartement Eau Vive	3 784,71 €
Solde travaux amgt local commercial OT	33 675,62 €
Onduleur	516,83 €
Borne pour maison des associations	371,40 €
Défibrilateurs	6 598,80 €
total	**44 947,36 €**

ENFANCE-JEUNESSE	DEPENSES TTC
Galopins : Jeux	357,33 €
Galopins : Install ancien poste info suite panne	504,76 €
Loupiots : Licence travail à distance	527,83 €
Loupiots : Fauteuil	488,77 €
Loupiots : Armoire	537,00 €
total	**2 415,69 €**
ILLUMINATIONS	**DEPENSES TTC**
Guirlandes lumineuses	2 316,76 €
total	**2 316,76 €**
CULTURE	**DEPENSES TTC**
Outils de visite numérique	4 576,00 €
Panneaux info expo ferme Isidore	1 213,20 €
total	**5 789,20 €**
ECOLE PUBLIQUE	**DEPENSES TTC**
5 poste TNI et 3 postes élèves	5 678,83 €
Tableau numériquie informatique	2 206,80 €
Meuble	1 684,29 €
Enceintes	308,18 €
Tranpoline	159,90 €
total	**10 038,00 €**
PLAN D'EAU	**DEPENSES TTC**
Barrière tournante motorisée accès plan eau	10 026,68 €
Pompe	2 196,36 €
total	**12 223,04 €**
ENVIRONNEMENT - BOIS ET FORET - SPORT	**DEPENSES TTC**
Jardinières	10 710,47 €
Aménagement de la zone Parc Aventure	11 040,00 €
Arrosage automatique OT + Mairie + Maison Asso	20 633,28 €
total	**42 383,75 €**
PARC AUTOMOBILE	**DEPENSES TTC**
Rouleau (occasion)	13 800,00 €
Saleuse	25 930,00 €
Centrale hydraulique	879,74 €
Verin	1 289,34 €
Godet pour fossés sentiers	1 740,00 €
Cric hydraupneumatique	535,20 €
Matériel de découpe	920,51 €
Dacia Duster	19 164,76 €
Véhicule Toyota	18 000,00 €
Duster	21 464,70 €
Cuve pour le compresseur	708,00 €
total	**104 432,25 €**
RELATIONS PUBLIQUES	**DEPENSES TTC**
Matériel de sonorisation	28 825,85 €
Silhouette gravée (ferme Isidore)	1 291,20 €
Ecran géant (acompte 1)	18 936,00 €
Projecteurs	9 815,57 €
total	**58 868,62 €**
SENTIERS PIETONS	**DEPENSES TTC**
Caniveaux forestiers	17 313,06 €
Renvoi d'eau	2 686,94 €
Panneaux de balisage sentiers	3 016,32 €
Réfection berges ruisseau Barrati	8 896,80 €
Réfection chemin rural Nant Noir la Grange	8 868,00 €
Nettoyage du sentier du Granit	12 000,00 €
Réfection réseau d'eaux pluviales Chemin Isle	34 232,64 €
total	**87 013,76 €**
SPORTS ET JEUX	**DEPENSES TTC**
total	**- €**
TOTAL GENERAL	**1 355 495,84 €**

ETAT DE LA DETTE

Au 31 décembre 2020, l'en-cours de la dette s'élève à 7 025 k€.

Sur la période de 2014 à 2020 la dette a baissé de 23,84 %

Etat de la dette	en k€
En-cours au 01/01/2014	9 224
En cours au 31/12/2019	7 025

Le ratio de capacité de désendettement détermine le nombre d'années nécessaires à la collectivité pour éteindre totalement sa dette par mobilisation en totalité de son épargne brute annuelle.

	2020	2019	
RECETTES REELLES	8 949 658,18 €	8 548 688,70 €	4%
- DEPENSES REELLES (hors intérêts de la dette)	7 098 557,52 €	7 166 981,14 €	-1%
EPARGNE BRUTE	**1 851 100,66 €**	**1 381 707,56 €**	**25%**

	2020	2019	
ENCOURS DE LA DETTE AU 31/12	7 024 763,02 €	7 803 882,20 €	-11%
CAPACITE DE DESENDETTEMENT	**3,79**	**5,65**	
	soit 4 ans	**soit 5 ans 8 mois**	

Une note inférieure à 5 est un signe d'endettement faible.

Une note supérieure à 5 et inférieure à 10 est un signe d'endettement moyen.

Une note supérieure à 10 et inférieure à 15 est un signe d'endettement fort.

Compte administratif des Budgets Annexes

Budgets annexes en €uros	eau	LOTISSEMENT DU PERRET	LOTISSEMENT DU CLOS DE L'AIGUILLE VERTE	IMMEUBLE COLLECTIF DU CLOS DE L'AIGUILLE VERTE
SECTION DE FONCTIONNEMENT				
Recettes	855 073,63 €	921 629,21 €	- €	13 597,19 €
- Dépenses	726 649,33 €	360 947,81 €	316 406,89 €	9 817,50 €
+ Résultat antérieur	143 271,65 €	461 544,92 €	328 784,48 €	- 3 779,69 €
RESULTALT DE CLOTURE	**271 695,95 €**	**1 022 226,32 €**	**12 377,59 €**	**- €**
SECTION D'INVESTISSEMENT				
Recettes	304 569,39 €	344 813,30 €	57 933,81 €	300 000,00 €
- Dépenses	445 198,74 €	275 350,75 €	- €	709 556,49 €
Résultat antérieur (excédent ou déficit)	5 624,84 €	- 344 813,30 €	57 933,81 €	1 139 682,58 €
RESULTAT DE CLOTURE	- 135 004,51 €	- 275 350,75 €	- €	730 126,09 €
Restes à réaliser en recettes	71 691,00 €	- €	- €	- €
Restes à réaliser en dépenses	118 684,66 €	- €	- €	2 404 327,13 €
RESULTAT DE CLOTURE	**- 181 998,17 €**	**- 275 350,75 €**	**- €**	**- 1 674 201,04 €**
RESULTAT CUMULE	**89 697,78 €**	**746 875,57 €**	**12 377,59 €**	**- 1 674 201,04 €**

BUDGET EAU

Ce budget est géré en régie. Il comprend toutes les dépenses d'entretien et d'investissement du réseau de distribution d'eau potable.

A : SECTION DE FONCTIONNEMENT – DEPENSES ET RECETTES

EXPLOITATION			
Chapitres	**k€ ht**	**Chapitres**	**k€ ht**
Charges à caractère général	96	Résultat reporté	143
Charges de personnel	149	Ventes	838
Atténuation de produits	92	Quote part des subv	12
Charges de gestion courante	217	Autres produits de gestion	1
Charges financières	19	Produits exceptionnels	4
Charges exceptionnelles	6		
Dotation aux amortissements et aux provisions	147		
TOTAL DES DEPENSES	**726**	**TOTAL DES RECETTES**	**998**

B : SECTION D'INVESTISSEMENT

INVESTISSEMENTS			
Chapitres	**k€ ht**	**Chapitres**	**k€ ht**
Remboursement capital de la dette	42	Excédent reporté	5
Quote part des subv	12	Excédent de fonctionnement capitalisé	69
Acquisitions de biens	58	Amortissement	144
Travaux	329	Subvention	85
Participations	4	Travaux	7
TOTAL DES DEPENSES	**445**	**TOTAL DES RECETTES**	**310**

C : ELÉMENTS DE COMPRÉHENSION

En 2020, les tarifs ont été augmentés. La dernière augmentation date de 2014. L'épargne disponible (recettes réelles – dépenses réelles (hors exceptionnelles) – capital de la dette) s'élève à 243 k€. Ce montant ne permet pas d'atteindre l'objectif fixé de remplacer 2% du réseau chaque année soit 340 k€ de travaux.

BUDGET LOTISSEMENT DU PERRET

Ce budget transcrit les mouvements comptables nécessaires pour lotir 8 parcelles de terrain dont 7 destinées à la vente. Au 31 décembre 2020, 4 parcelles ont été vendues, 1 sera vendue courant 2021, et 2 restent à vendre. Une parcelle est conservée par la Commune pour de futurs investissement.

BUDGET LOTISSEMENT DU CLOS DE L'AIGUILLE VERTE

Ce budget retrace les mouvements comptables nécessaires pour lotir 8 parcelles de terrain donc 7 destinées à la vente. Au 31 décembre 2020, 7 parcelles ont été vendues et 1 parcelle a été utilisée pour construire l'immeuble collectif du clos de l'Aiguille Verte.

Une partie de l'excédent de ce budget soit 200 000 € a été versé au budget communal courant 2020.

BUDGET DU COLLECTIF DU CLOS DE L'AIGUILLE VERTE

Ce budget comprend les mouvements comptables liés à la construction d'un immeuble collectif de 7 appartements. 6 appartements seront vendus et tous ont déjà trouvé preneurs. Un appartement et plusieurs garages seront achetés par la Commune.